

INITIATION AU SUIVI DE PROJET D'UN BATIMENT

Cette formation traite des différentes phases et étapes d'une opération de construction pour mener à bien un projet de bâtiment neuf ou en réhabilitation.

Objectifs opérationnels

Mener à bien un projet de construction d'un bâtiment neuf ou en réhabilitation
Gérer les travaux jusqu'à la réception et prévenir les contentieux
Exploiter les rôles, missions et responsabilités des acteurs dans chaque étape du projet de construction

Public Concerné

Collaborateurs de maîtrise d'ouvrage ou de maîtrise d'œuvre
Techniciens chargés de la gestion et du suivi des projets de construction

Durée

21.00 Heures **3** Jours

Prérequis

Suivre cette formation n'exige aucun niveau de connaissances prérequis particulier.

Parcours pédagogique

Cinématique d'une opération de construction

- Autorisations de construire, permis de construire
- Études préalables
- Phase études : esquisse, Avant-Projet Sommaire (APS), Avant-Projet Définitif (APD)
- Phase travaux
- Réception des travaux

Application des textes réglementaires

- Codes, règlement de construction
- Objectifs des exigences en matière d'urbanisme, de sécurité, d'incendie, d'accessibilité, de thermique, d'acoustique
- Hiérarchie de textes

Rôles, missions et responsabilités des intervenants participant à l'acte de construire

- Maître d'ouvrage, maître d'œuvre
- Bureaux d'études et d'ingénierie
- Entreprises, sous-traitants, fournisseurs
- Contrôleur technique, Coordonnateur en matière de Sécurité et de Protection de la Santé (CSPS)

Exploitation d'un dossier : pièces écrites

- Textes de référence : lois, normes
- Pièces constitutives du dossier « marché »
- Pièces écrites : Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP), Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP), descriptifs, quantitatifs

Coordination, gestion et suivi des travaux

- Déroulement des travaux : planning et respect des délais
- Planification et coordination des travaux
- Visites et réunions de chantier
- Modalités de paiement des entreprises

Responsabilités, garanties et assurances des constructeurs

- Objectifs des contrats : marchés publics et privés
- Principes de passation et d'exécution des contrats
- Objectifs des clauses juridiques et financières des contrats

Réception des travaux, garanties et assurances

- Garanties et assurances pendant et après travaux
- Effets de la réception des travaux
- Gestion des litiges et réclamations

Prévention des risques

Principaux risques et points de vigilance dans le suivi d'une opération de construction

■ Méthodes et moyens pédagogiques

METHODES PEDAGOGIQUES

Le parcours d'apprentissage prévoit une alternance d'exposés théoriques et de partages des expériences. Des séquences pédagogiques individuelles sont prévues selon les éventuels besoins de chaque bénéficiaire.

RESSOURCES PEDAGOGIQUES

Le support de cours et une documentation complémentaire sont remis sur clé USB lors de la formation.

MOYENS TECHNIQUES

La conception pédagogique prévoit l'utilisation d'un équipement multimédia animé par l'intervenant ainsi que de ressources multimédia.

■ Qualification Intervenant(e)(s)

L'intervenant formateur qualifié est ingénieur BTP ou consultant gestion de projet construction.

■ Méthodes et modalités d'évaluation

EVALUATION DES ACQUIS THEORIQUES ET PRATIQUES

Cette évaluation est réalisée en fin de formation sur la base d'un questionnaire. La formation est sanctionnée par une Attestation individuelle de fin de formation.

MESURE DE LA SATISFACTION DES BENEFICIAIRES

Cette évaluation réalisée en fin de formation, mesure l'organisation et les conditions d'accueil des bénéficiaires, les qualités pédagogiques du formateur ainsi que les méthodes, moyens et supports d'apprentissage utilisés. Elle fait l'objet d'un enregistrement en vue de l'analyse et le traitement des appréciations formulées.

■ Modalités d'Accessibilité

Le lieu de la formation est accessible aux personnes à mobilité réduite.

■ Tarifs

Inter (Par Stagiaire) : 1 625.00 € HT
Intra (Par Jour) : Nous consulter



Contactez-nous !

Sabrina BENCHERRAT
Chef de Projets formation

Tél. : 0130852104
Mail : formation@groupeginger.com