

## BASES TECHNIQUES DU BÂTIMENT - TOUS CORPS D'ETAT

Ce parcours traite des disciplines techniques du bâtiment ainsi que des principaux corps d'état et équipements nécessaires au chef de projets dans ses relations avec les spécialistes de la construction.

### Objectifs opérationnels

- Dialoguer avec les différents acteurs des différents corps d'état dans le cadre d'un projet de construction ou de réhabilitation
- Utiliser à bon escient le vocabulaire de la construction et des marchés de travaux
- Utiliser à bon escient le vocabulaire techniques des matériaux, des équipements et installations des lots techniques
- Être vigilant sur les principaux paramètres techniques ayant une influence sur les coûts et les délais d'une opération

### Public Concerné

- Techniciens d'un corps d'état
- Techniciens maintenance
- Responsables de la maintenance des bâtiments amenés à gérer des TCE
- Responsables des services travaux, entretien ou maintenance

### Durée

98.00 Heures                      14 Jours

### Prérequis

Suivre ce parcours de formation n'exige aucun niveau de connaissances prérequis particulier.

### Parcours pédagogique

#### OPERATION DE CONSTRUCTION

##### Module 1 - 1 jour

##### Contexte d'une opération de construction

- Opération de construction et aperçu des différents corps d'état intervenant en phase de réalisation
- Rôles et responsabilités des acteurs de la construction aux différentes étapes du projet

#### SOLS ET FONDATION

##### Module 2 - 2 jours

##### Sols et fondations

- Mécanique des sols et géotechnique : identifier les risques liés aux sols pour prévenir les désordres les plus fréquents
- Rapport de sol
- Paramètres conduisant au choix d'un type de fondation : fondations superficielles et profondes, soutènements, reprises en sous-oeuvre

#### VOIRIE ET RESEAUX DIVERS

##### Module 3 - 2 jours

##### Voirie et Réseaux Divers (VRD)

- Assainissement, eau, gaz, électricité, éclairage, chaussées et aires diverses
- Conception et réalisation de la VRD :
  - Points clés du projet
  - Déroulement des travaux en vue de prévenir les litiges
  - Opérations Préalables à la Réception des travaux (OPR)
  - Réception des travaux

#### STRUCTURE ET ENVELOPPE BATIMENT

##### Module 4 - 2 jours

##### Structures et enveloppe des bâtiments

- Fonctionnement des structures de bâtiment
- Systèmes constructifs
- Bonne tenue d'éléments de structures
- Caractéristiques et performances de l'enveloppe des bâtiments : façades, toitures

## **THERMIQUE**

### **Module 5 - 2 jours**

#### **Thermique du bâtiment et installations CVC**

- Exigences de la réglementation thermique (RT 2012)
- Analyser du bilan énergétique d'un bâtiment
- Démarche de conception d'un bâtiment RT 2012 ou BEPOS
- Technologies et fonctionnement des installations de CVC

## **INSTALLATION ELECTRIQUE**

### **Module 6 - 2 jours**

#### **Installations électriques**

- Conception et fonctionnement d'une installation électrique, ses composants et les symboles permettant la lecture de schémas, section des câbles et intensité de court-circuit en un point du réseau, prises de terre
- Cheminement de la production jusqu'à la prise de courant domestique
- Contraintes réglementaires et normatives liées à la sécurité des usagers et des biens
- Grandeurs physiques liées à l'électricité, aperçu des différents régimes de neutre
- Classe de matériel et degré de protection IP et IK
- L'éclairage de sécurité
- Le SSI
- Les harmoniques
- La réhabilitation de logement
- Lecture d'un rapport de contrôle

## **ACOUSTIQUE**

### **Module 7 - 1 jour**

#### **Acoustique**

- Phénomènes acoustiques dans les bâtiments et pertinence des solutions techniques mises en oeuvre
- Principales erreurs en conception et en travaux : points de vigilance

## **SECURITE INCENDIE ET ACCESSIBILITE**

### **Module 8 - 2 jours**

#### **Sécurité incendie et accessibilité**

- Réglementation en fonction du type de bâtiment et d'activité : codes du travail, Code de la Construction et de l'Habitation
- Paramètres de la sécurité incendie dès la conception d'un projet jusqu'à la réception des travaux
- Relations avec les acteurs de la prévention incendie : dépôts des dossiers, Commission de sécurité

#### **Accessibilité des bâtiments**

- Démarche d'optimisation des solutions techniques à l'accessibilité
- Atteinte des objectifs réglementaires à la réception des travaux : attestations de conformité

## **Méthodes et moyens pédagogiques**

### **METHODES PEDAGOGIQUES**

Le parcours d'apprentissage prévoit une alternance d'exposés illustrés d'exemples concrets, d'études de cas et de partages d'expériences.

### **RESSOURCES PEDAGOGIQUES**

Les ressources pédagogiques (supports de cours et documentations complémentaires jugées utiles par l'intervenant) sont remises sur une clé USB lors de la formation.

### **MOYENS TECHNIQUES**

La conception pédagogique prévoit l'utilisation d'un équipement et de supports multimédias animés par l'intervenant.

### **Avant la formation, l'apprenant renseigne en ligne sur invitation de connexion, un questionnaire d'Analyse du besoin afin :**

- Que le Formateur prenne connaissance de son activité et de son environnement de travail, de son niveau de compétence, de ses préférences d'apprentissage et des questions techniques particulières qu'il souhaite aborder
- De valider que les objectifs opérationnels mentionnés dans la Fiche programme correspondent à ses attentes
- De confirmer qu'il dispose des connaissances minimales ou prérequis mentionnés pour suivre avec aisance la formation (les solutions nécessaires pour les atteindre seront étudiées en amont de la formation).
- D'exprimer en confidentialité, l'existence d'un handicap à prendre en compte par le Référent Handicap au niveau des moyens d'apprentissage

ainsi que de l'assistance technique et d'accompagnement nécessaire.

### ■ Qualification Intervenant(e)s

Les Co-Intervenants sont des formateurs qualifiés et spécialistes expérimentés dans leur domaine d'intervention.

### ■ Méthodes et modalités d'évaluation

#### EVALUATION DES ACQUIS THEORIQUES ET/OU PRATIQUES

Cette évaluation est réalisée en ligne en fin de formation sur la base d'un questionnaire individuel.

Elle permet de mesurer le niveau d'atteinte des objectifs opérationnels par l'apprenant.

La formation est sanctionnée par une Attestation individuelle de fin de formation mentionnant le niveau d'acquisition de l'apprenant.

#### MESURE DE LA SATISFACTION DES APPRENANTS

Cette évaluation individuelle réalisée en ligne en fin de formation, mesure le niveau de satisfaction de l'organisation et des conditions d'accueil, des qualités pédagogiques du formateur ainsi que des méthodes, moyens et supports d'apprentissage utilisés.

Elle fait l'objet d'un enregistrement en vue de l'analyse et du traitement des appréciations formulées.

### ■ Modalités d'Accessibilité

Afin de mettre en œuvre toutes les mesures d'accompagnement nécessaires à la formation de la personne en situation de handicap permanent ou temporaire, contacter en amont de la formation, le Conseiller Ginger Formation afin d'être mis en relation avec le Référent handicap.

### ■ Tarifs

Inter (Par Stagiaire) : 5 320.00 € HT

Intra (Par Jour) : 2 200.00 € HT



**Contactez-nous !**

**Sabrina BENCHERRAT**  
Chef projets formation

**Tél. : 0130852104**  
**Mail : [formation@groupeginger.com](mailto:formation@groupeginger.com)**