

**C922**

## Ingénierie

Métré, chiffrage, économie de la construction, coût global

### Métré : Établir et vérifier les devis, contrôler les travaux réalisés

Les techniciens des services travaux de l'industrie et du tertiaire doivent s'adapter à des activités variées : relevés (avant métré) sur site en vue de travaux de réhabilitation, d'aménagement, vérification des quantitatifs, de la conformité aux descriptifs. Souvent en situation de négociation avec les entreprises via leurs missions de maîtrise d'œuvre.

#### Tarifs

Prix 2019  
1590 € H.T.

#### Dates

3 jours

#### St-Rémy-Lès-Chevreuse ou Paris

- du 12/06/2019 au 14/06/2019
- du 16/10/2019 au 18/10/2019

### Objectifs

- **Pratiquer** un relevé sur site et établir un métré (gros-œuvre, menuiseries, cloisons, électricité, plomberie, serrurerie)
- **Vérifier** les devis : quantitatifs, conformité aux descriptifs
- **Contrôler** les quantités réalisées, mesurer les écarts
- **Conduire** la gestion financière des travaux

### Programme

#### Maîtriser la technique du métré

- Acquérir une méthodologie pour établir un quantitatif
- Présentation d'un devis quantitatif
- Utilisation de trames adaptées au corps d'état (cloisons, menuiseries, revêtements)
- Techniques de présentation des minutes et bordereaux quantitatifs (feuilles normalisées)
- Choix des ouvrages élémentaires : méthodes de quantification
- Ordre d'analyse, de réalisation
- Cohérence indispensable avec le descriptif

#### Établir ou contrôler rapidement un quantitatif

- Logique de résultats par application des ordres de grandeur
- Notions de ratios

### **Contrôler quantités et prix**

- Vérifier les devis des entreprises
- Détecter les points flous
- Analyser un prix unitaire
  - Sous-détail du prix
  - Limites des prestations entre corps d'état : l'importance du descriptif, le traitement des interfaces

### **Contrôler les travaux, vérifier les documents présentés par l'entreprise**

- Comment utiliser l'avant-métré d'étude, les pièces écrites, les plans (y compris plans de détails)
  - Contrôler les quantités, les produits et matériaux effectivement mis en oeuvre
    - Méthode détaillée
    - Méthode rapide : ratios, ordres de grandeur
  - Planifier et réaliser les contrôles et attachements contradictoires
  - Vérifier les situations de travaux
- 

## **Pédagogie**

Les participants travaillent sur des cas concrets à l'aide d'outils pratiques (formulaires et trames types)

Les participants sont invités à se munir d'un ordinateur portable pour les exercices pratiques

## **Pré-requis**

Aucun pré-requis

## **Public(s) concerné(s)**

- Collaborateurs d'architectes ou techniciens de bureaux d'études, dessinateurs
  - Techniciens des services travaux, de la maîtrise d'ouvrage ou de la maîtrise d'oeuvre (tertiaire ou industrie)
  - Responsables travaux des entreprises chargés de l'élaboration de devis courants
- 

Cette formation est disponible en Intra.