

P708

Techniques & réglementations

Pathologie, diagnostic et réhabilitation des bâtiments, génie civil

Rénovation ou réhabilitation des façades et des revêtements ITE

Pathologie, diagnostic et réhabilitation

Tarifs

Prix 2019
1230 € H.T.

Dates

2 jours

St-Rémy-Lès-Chevreuse ou Paris

• du 25/06/2019 au 26/06/2019

• du 24/09/2019 au 25/09/2019

Objectifs

- **Connaître** les fonctions et propriétés des revêtements de façade ainsi que la réglementation
- **Prévenir** les désordres les plus fréquents, en identifiant leurs origines, les causes et les remèdes
- **Maîtriser** l'élaboration des cahiers des charges et les garanties afférentes
- **Faire le point** sur les différents systèmes d'Isolation Thermique par l'Extérieur (ITE) et optimiser les performances
- **Contrôler et réceptionner** les travaux

Programme

Différents revêtements mis en œuvre en façade

- Composition et nature des peintures : liants, solvants, charges, pigments
- 7 propriétés intrinsèques d'un revêtement
- Classification des revêtements de façade
- Peintures minérales
- Revêtements d'imperméabilisation
- Produits récents

Pathologies des revêtements et leurs origines

- Encrassement
- Vieillessement
- Incompatibilités avec supports

- Cas des façades en pierre, en béton, enduites et en plâtre

Diagnostic avant rénovation

- Investigation in situ
- Investigations en laboratoire
- Rapport de diagnostic et ses implications: détermination du type de revêtement à venir

Préconisations et rédaction du cahier des charges

- Application des DTU 59-1 et 42-1
- Consistance des travaux préparatoires

Contrôle des travaux et suivi de chantier

- Vérification des conditions d'exécution des travaux
- Points critiques
- Réception

Cas particulier des systèmes d'Isolation Thermique par l'Extérieur (ITE)

- Règles ITE et règlements (RT 2012 / Réglementation incendie, etc.)
- Produits isolants et leurs caractéristiques
- Diagnostic des existants
- Définition des travaux à venir

Réparation des façades dégradées

- Altération des bétons, corrosion des armatures
- Réparation et protection : méthodes, produits
- Traitement des parties métalliques, protection anti-corrosion : peinture sur acier, acier galvanisé
- Traitement et entretien de l'acier inoxydable

Garanties et assurances

- Mise en œuvre des garanties après réception

Pédagogie

Alternance d'apports de connaissances techniques et réglementaires, d'illustrations, d'études de cas et d'échanges

Pré-requis

Aucun pré-requis

Public(s) concerné(s)

- Techniciens et ingénieurs des maîtres d'ouvrage et des bureaux d'études
- Responsables chargés du suivi des travaux de rénovation des façades
- Entreprises de ravalement

- Experts

Cette formation est disponible en Intra.