

**P617**

## Droit de la construction

Expertise, assurances

### Expert bâtiment

#### Formation pluridisciplinaire technique, juridique et d'assurances

L'expert bâtiment gère les dossiers de sinistres pour le compte des particuliers ou de compagnies d'assurances, des professionnels et des entreprises. Il identifie les causes et les responsabilités des parties, évalue les dommages, négocie les modalités de règlement du sinistre, rédige les rapports d'expertise.

#### Tarifs

Prix 2019  
4810 € H.T.

#### Dates

14 jours

##### Saint-Rémy-Lès-Chevreuse ou Paris

- du 04/03/2019 au 08/03/2019
- + du 26/03/2019 au 28/03/2019
- + du 04/06/2019 au 07/06/2019
- + du 19/06/2019 au 20/06/2019
  
- du 09/09/2019 au 13/09/2019
- + du 24/09/2019 au 26/09/2019
- + du 07/10/2019 au 10/10/2019
- + du 14/11/2019 au 15/11/2019

### Objectifs

- **Utiliser** les bases techniques, juridiques et d'assurances nécessaires à l'activité de l'expert bâtiment
- **Assister** ses clients dans la gestion et le règlement des litiges

### Programme

#### Fondamentaux > 5 jours

#### Fondamentaux juridiques de l'expertise

- Description du bâti : précision du vocabulaire
- Droit civil
- Urbanisme : autorisations, servitudes
- Contrats et procédures

- Différentes formes de contrats : marchés, commandes, baux, ventes
- Organisation judiciaire
- Pièces de procédures
- Bases de l'assurance construction
- Lecture et exploitation des contrats

### **Les assurances IARD**

- Incendie, dégâts des eaux, tempêtes, vol, électricité
- Rôle de l'expert
- Conventions de règlement
- Études de cas

### **Pathologie du bâtiment > 3 jours**

#### **Formation P601**

- N.B. : Les personnes disposant des connaissances de base relatives à la pathologie du bâtiment peuvent être dispensées

#### **Pratique de l'expertise construction**

**> 3 jours + 1 jour**

#### **Formation P615 + 1 journée technique**

- Etudes de cas avec un expert de la construction et un expert judiciaire

#### **Application > 2 jours**

#### **Diagnostics obligatoires ou facultatifs**

#### **Analyse et élaboration de rapports d'expertise**

#### **Évaluation**

- Mise en situation, gestion et règlement d'un sinistre, rapport

---

## **Pédagogie**

Travail personnel avant la formation : lecture de fascicule pour une « mise à niveau »

Alternance d'exposés de synthèse, d'échanges et d'exercices pratiques

## **Pré-requis**

Expérience technique dans le domaine de la construction

## **Public(s) concerné(s)**

- Collaborateurs des cabinets d'expertise
  - Techniciens, gestionnaires de sinistres
  - Gestionnaires de patrimoines immobiliers des secteurs habitation, tertiaire, commercial ou industriel
- 

Cette formation est disponible en Intra.