

J156

Techniques & réglementations

Pathologie, diagnostic et réhabilitation des bâtiments, génie civil

Pathologie, diagnostic et restauration du bâti ancien (maçonnerie)

Démarches, outils d'analyses, diagnostics permettent d'évaluer l'état des bâtiments via des études de cas pour présenter des solutions techniques de réparation des maçonneries ainsi que la réfection, le nettoyage et l'entretien des parements en pierre. Sont concernés les immeubles dits haussmanniens, les édifices publics et monuments historiques.

Tarifs

Prix 2019
700 € H.T.

Dates

1 jour

Elancourt (78)

• 09/04/2019

• 12/11/2019

[erratum date: erreur d'impression sur notre catalogue 2019]

Objectifs

- **Identifier** les altérations des constructions en maçonnerie et leurs causes
- **Décrire** les types de désordres correspondants et leurs conséquences
- **Rechercher** des solutions techniques de consolidation ou de traitement adaptées
- **Anticiper** les désordres liés à des erreurs de réfection

Programme

Fonctionnement des bâtiments anciens

- Principales propriétés et caractéristiques des pierres
- Éléments structurels
 - Fondations
 - Murs porteurs, façades
 - Planchers
 - Charpentes

Manifestation des désordres et recherche des causes réelles

- Fissuration de la structure
- Désordres dans les revêtements
- Humidité
 - Remontées par capillarité
 - Infiltrations des murs (intempéries)
 - Phénomènes de condensation

Démarche de diagnostic

- Description et vie du bâtiment : réparations ou restaurations successives
- Descentes de charges
- Identification des fondations : reconnaissance géotechnique
- Identification de la maçonnerie en élévation
- Sondages, prélèvements, relevés sur site et analyses
- Choix d'une solution de restauration : approche technicoéconomique

Travaux de confortation

- Consolidation des sols, confortement des fondations
- Renforcement des structures : injections, chaînage, tirants
- Exécution des ouvrages en maçonnerie : normes et Document Technique Unifié (DTU)
- Prévention des désordres sur les ouvrages en maçonnerie

Nettoyage et entretien des revêtements en pierre

- Nettoyage chimique, à l'eau, par sablage
- Consolidation des supports altérés, protection superficielle (hydrofuge)

Exemples de chantiers

- Immeubles, monuments historiques, ponts

Cette formation est accompagnée systématiquement d'une visite laboratoire dans nos locaux à ELANCOURT.

Pédagogie

Proposer une démarche de diagnostic et de restauration du bâti ancien au travers de la présentation de cas concrets et d'échanges d'expériences.

Pré-requis

Aucun pré-requis

Public(s) concerné(s)

- Experts et ingénieurs de la maîtrise d'ouvrage et des bureaux d'études
- Chefs de projet et responsables travaux des entreprises de bâtiment
- Gestionnaires de patrimoine, collectivités locales

Cette formation est disponible en Intra.